

Совет депутатов муниципального образования –
Сотницынское сельское поселение
Сасовского муниципального района
Рязанской области
Решение

от 18 июня 2018 года № 25

О продаже здания с земельным участком,
расположенных по адресу: пос. Сотницыно, ул. Садовая, д. 2а,
и установлении способа и условий приватизации

Рассмотрев ходатайство администрации муниципального образования – Сотницынское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области о продаже здания нежилого с земельным участком в пос. Сотницыно посредством публичного предложения, отчет об определении рыночной стоимости № 63 от 20.03.2018 года, составленный ООО «Оценка», руководствуясь Федеральным законом №178 – ФЗ от 21.12.2001 «О приватизации государственного и муниципального имущества», в связи с тем, что аукцион по продаже здания с земельным участком, расположенных по адресу: пос. Сотницыно, ул. Садовая, д. 2а, признан несостоявшимся, Совет депутатов муниципального образования – Сотницынское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области решил:

1. Разрешить администрации муниципального образования – Сотницынское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области продажу здания, назначение: нежилое здание, 1987 года ввода в эксплуатацию, общей площадью 335 кв.м., с К№ 62:18:0910101:2433, кадастровой стоимостью 2837945,80 руб., балансовой стоимостью 919-00 руб., остаточной стоимостью 00-00 руб., с земельным участком, К№ 62:18:0910101:2552, общей площадью 776 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: отдельно стоящие объекты торговли площадью до 500 кв.м, расположенных по адресу: Рязанская область, Сасовский район, пос. Сотницыно, ул. Садовая, д. 2а.

2. Установить способ приватизации – продажа имущества посредством публичного предложения.

3. Установить следующие условия приватизации:

- Предмет продажи - здание с земельным участком, расположенные по адресу: пос. Сотницыно, ул. Садовая, д. 2а;

- Форма подачи предложений о цене – открытая.

- Цена первоначального предложения — 720 000 (семьсот двадцать тысяч) рублей 00 копеек.

- Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») устанавливается в размере 10% от начальной цены продажи и составляет 72 000 (семьдесят две тысячи) рублей 00 копеек.

- Величина повышения цены первоначального предложения («шаг аукциона») устанавливается в размере 50% от величины снижения цены первоначального предложения («шага понижения») и составляет 36 000 (тридцать шесть тысяч) рублей 00 копеек.

- Минимальная цена предложения («цена отсечения») устанавливается в размере 50% от цены первоначального предложения и составляет 360 000 (триста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

- Задаток для участия в продаже имущества посредством публичного предложения устанавливается в размере 20% от начальной цены продажи и составляет 144 000 (сто сорок четыре тысячи) рублей 00 копеек.

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в совместном печатном средстве массовой информации Совета депутатов и администрации муниципального образования – Сотницынское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области «Информационный бюллетень Сотницынского сельского поселения» и на официальном сайте муниципального образования – Сотницынское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области в сети «Интернет».

4. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования.

Председатель Совета депутатов, Глава
муниципального образования –
Сотницынское сельское поселение
Сасовского муниципального района
Рязанской области

С.А. Лыдин