

Администрация муниципального образования –
Сотницынское сельское поселение
Сасовского муниципального района Рязанской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 декабря 2012 г. № 103

Об утверждении муниципальной целевой программы
«Модернизация жилищно-коммунального хозяйства
муниципального образования – Сотницынское сельское поселение
Сасовского муниципального района Рязанской области на 2013 год»

В целях реализации подпрограммы «Развитие систем водоснабжения и водоотведения Рязанской области на 2007-2015 годы», областной целевой программы «Модернизация жилищно-коммунального комплекса Рязанской области на 2007-2015 годы», руководствуясь Уставом муниципального образования – Сотницынское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить муниципальную программу «Модернизация жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования – Сотницынское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области на 2013 год»
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит официальному опубликованию (обнародованию).

Глава администрации
муниципального образования –
Сотницынское сельское поселение
Сасовского муниципального района
Рязанской области

С.А. Лыдин

Утверждена
Постановлением
главы муниципального образования –
Сотницынское сельское поселение
от 29 декабря 2012 г. № 103

Муниципальная программа
«Модернизация жилищно-коммунального хозяйства
муниципального образования – Сотницынское сельское поселение
Сасовского муниципального района Рязанской области на 2013 год»

Паспорт программы
«Модернизация жилищно-коммунального хозяйства
муниципального образования – Сотницынское сельское поселение
Сасовского муниципального района Рязанской области на 2013 год»

Наименование программы	Муниципальная программа «Модернизация жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования – Сотницынское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области на 2013 год»
Муниципальный заказчик	Администрация муниципального образования – Сотницынское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области
Основной разработчик программы	Администрация муниципального образования – Сотницынское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области
Исполнители Программы	Администрация муниципального образования – Сотницынское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области, подрядные организации различных форм собственности, определяемые по результатам торгов
Основные мероприятия Программы	Реконструкция канализационной системы в п. Сотницыно
Срок реализации Программы	Срок реализации программы – 2013 год
Общий объем средств и источник финансирования	Общий объем средств, необходимых для реализации Программы – 13260,00 тыс. руб., в том числе: областной бюджет – 13000,00 тыс. руб.; местный бюджет – 260,00 тыс. руб.
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы и показатели социально-экономической эффективности	Создание благоприятных условий для проживания граждан
Система организации контроля за исполнением Программы	Контроль администрации муниципального образования – Сотницынское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области; Финансово-казначейское управление муниципального образования – Сасовский муниципальный район в пределах переданных полномочий

1. ВВЕДЕНИЕ

Муниципальная программа «Модернизация жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования – Сотницынское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области на 2013 год» предусматривает повышение качества коммунальных услуг для населения, решение задач по снижению сверхнормативного износа основных фондов объектов коммунального хозяйства, решение задач надежного и устойчивого обслуживания потребителей.

2. ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ

Программа «Модернизация жилищно-коммунального хозяйства» направлена на повышение эффективности, устойчивости и надежности функционирования систем жизнеобеспечения населения, улучшение качества жилищно-коммунальных услуг с одновременным снижением нерациональных затрат, привлечение инвестиций в жилищно-коммунальную отрасль.

3. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОБЛЕМЫ

Одним из приоритетов национальной жилищной политики России является обеспечение благоустроенным жильем граждан, проживающих в непригодных условиях для проживания, и доступности коммунальных услуг для населения.

В настоящее время деятельность коммунального хозяйства характеризуется низким качеством предоставляемых коммунальных услуг, неэффективным использованием природных ресурсов, загрязнением окружающей среды.

Причинами возникновения этих проблем являются:

- высокий уровень износа основных фондов коммунального хозяйства (техника, водопроводные сети, электросети, отсутствие канализационных сетей и очистных сооружений и т.д.);
- техническая отсталость коммунальной системы управления и оснащенности.

Следствием высокого износа и технологической отсталости основных фондов в коммунальном хозяйстве является низкое качество коммунальных услуг, не соответствующее запросам потребителей. Уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры по Сотницынскому сельскому поселению составляет в среднем 95 %: физический износ сетей водопровода – 100%, сетей канализации – 90%, водопроводных башен – 90%, очистных сооружений – 100%.

Высокий уровень износа и технологическая отсталость основных фондов коммунального хозяйства связаны с проводимой в предыдущие годы тарифной политикой, которая не обеспечивала реальных финансовых

потребностей организаций коммунального обслуживания населения в обновлении и модернизации основных фондов, не сформировала стимулов к сокращению затрат.

Планово-предупредительный ремонт сетей и оборудования систем водоснабжения, водоотведения практически полностью уступил место аварийно-восстановительным работам.

Неэффективное использование природных ресурсов выражается в высоких потерях воды, тепловой и электрической энергии в процессе производства и транспортировки до потребителей.

Вследствие высокого износа основных фондов тепловых и водопроводных сетей, ветхого состояния трубопроводов утечка и неучтенный расход воды в системах водоснабжения являются причиной неудовлетворительного обеспечения потребности населения питьевой водой и теплоснабжением домов в зимний период.

Увеличивается количество ветхого и аварийного жилищного фонда по причине недофинансирования капитального ремонта жилья.

При этом стоимость жилищно-коммунальных услуг для населения в последние годы значительно возросла. Действующий затратный метод формирования тарифов на услуги теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения с использованием нормативной рентабельности стимулирует коммунальное хозяйство к завышению собственных издержек.

Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры позволит:

- значительно повысить качество предоставляемых коммунальных услуг;
- снизить потребление энергетических ресурсов в результате снижения потерь в процессе производства и доставки энергоресурсов потребителям;
- повысить рациональное использование водных ресурсов;
- улучшить экологическое состояние территорий.

Одной из основных задач программы является формирование условий, обеспечивающих вовлечение частных средств, в том числе заемных, что позволит привлечь к модернизации объектов коммунальной инфраструктуры средства федерального, регионального и местных бюджетов, разрабатывать и разворачивать механизм привлечения частных инвестиций и заемных средств в коммунальный сектор экономики.

4. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ

Целью программы является повышение качества и надежности предоставления коммунальных услуг населению, улучшение экологической ситуации в районе, создание устойчивых и эффективных механизмов привлечения частных инвестиций, в том числе заемных средств, для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры и реализации инвестиционных проектов. Мероприятия по модернизации объектов коммунального хозяйства, их реализация, проводимая в рамках данной

программы, приведут к улучшению состояния коммунальных основных фондов, к повышению качества предоставляемых коммунальных услуг.

Для достижения поставленной цели предлагается решить следующие задачи:

1) осуществить модернизацию жилищно-коммунального хозяйства с привлечением средств бюджетов всех уровней, заемных средств и средств внебюджетных источников;

2) создать условия для снижения издержек и повышения качества предоставления жилищно-коммунальных услуг;

3) обеспечить инвестиционную привлекательность жилищно-коммунального хозяйства.

Одним из ключевых направлений для решения данной задачи является совершенствование системы тарифного регулирования, а также привлечение к управлению объектами коммунальной инфраструктуры на конкурсной основе частных компаний и формирование договорных отношений между органами местного самоуправления и организацией коммунального комплекса.

5. ПЕРЕЧЕНЬ ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

В рамках программы будет осуществляться финансирование мероприятий по реконструкции канализационной системы в п. Сотницыно за счет средств областного бюджета и бюджета сельского поселения.

Участие муниципального образования – Сотницинское сельское поселение в реализации настоящей программы, в том числе объемы и порядок финансирования программы, определяется договорами (соглашениями) органов местного самоуправления с уполномоченным Правительством Рязанской области исполнительным органом государственной власти Рязанской области.

Предложения об объемах финансирования программы на соответствующий год за счет средств областного бюджета вносят вместе с проектом закона об областном бюджете на соответствующий год.

Объемы ассигнований из областного бюджета на реализацию мероприятий программы утверждаются в составе областного бюджета отдельной строкой.

Ежегодное распределение лимитов капитальных расходов по объектам, включенным в подпрограммы, утверждается в форме приложений к закону об областном бюджете.

6. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОГРАММЫ

Реализация мероприятий программы будет осуществляться за счет следующих источников финансирования:

средств областного бюджета;

средств местного бюджета.

План программных мероприятий по реализации программы представлен в приложении № 1.

7. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

В реализации программы предусматривается участие органов государственной власти Рязанской области, органов местного самоуправления, предприятий, подрядных организаций, выигравших конкурс на строительство и реконструкцию объектов в рамках данной программы, иных участников.

Министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Рязанской области рассматривает заявки муниципального образования, формирует проект мероприятий программы на соответствующий год, перечень объектов, предусмотренных к строительству, реконструкции, модернизации в рамках программы, определяет потребность в денежных средствах на реализацию программы, согласовывает проект мероприятий программы с заместителем Председателя Правительства Рязанской области и вносит предложения при разработке закона об областном бюджете на соответствующий год.

Органами местного самоуправления производится обследование состояния жилищно-коммунального хозяйства с привлечением органов государственного надзора, специалистов проектных, строительных, ремонтных и иных организаций, составляются и направляются в Правительство Рязанской области заявки для включения объектов жилищно-коммунального хозяйства в перечень мероприятий по строительству, реконструкции, модернизации, согласовываются вопросы строительства, реконструкции, модернизации и финансового обеспечения с предприятиями (организациями) различных форм собственности, поставляющими коммунальные услуги населению и предприятиями (учреждениями) данного муниципального образования, решаются вопросы привлечения средств местного бюджета, частных инвесторов, иных источников.

Органы местного самоуправления разрабатывают и составляют перечни необходимых мероприятий, проектно-сметную документацию, определяют объемы необходимых средств.

Реализация программы осуществляется на основе муниципальных контрактов, заключаемых в установленном порядке заказчиком программы с исполнителями программных мероприятий. Исполнители программных мероприятий определяются в соответствии с Федеральным законом «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд».

8. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Эффективность реализации программы и использование выделенных на нее бюджетных средств предусматривает:

- исключение возможности нецелевого использования бюджетных средств;
- привлечение частного капитала в проекты модернизации объектов коммунальной инфраструктуры;
- повышение качества жилищно-коммунального обслуживания;
- снижение уровня общего износа основных фондов коммунального сектора;
- улучшение экологической ситуации в поселении;
- создание устойчивой основы для участия частного сектора в финансировании и участия в управлении объектами коммунальной инфраструктуры;
- снизить потери энергоносителей, воды, уменьшить износ основных фондов.

План мероприятий
по реализации программы «Модернизация жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования – Сотницынское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области на 2013 год»

№№ пп	Наименование мероприятия	Объем финансирования, всего тыс. руб.	В том числе	
			областной бюджет	местный бюджет
1. Подпрограмма «Развитие систем водоснабжения и водоотведения»				
1.	Реконструкция канализационной системы в п. Сотницыно	13260,0	13000,0	260,0