

Совет депутатов муниципального образования - Сотницынское  
сельское поселение Сасовского муниципального района  
Рязанской области

**РЕШЕНИЕ**

от 05 ноября 2014г.

№8

п. Сотницыно

Об установлении на территории муниципального образования –  
Сотницынское сельское поселение Сасовского муниципального района  
Рязанской области на имущество физических лиц

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Рязанской области от 30 октября 2014 г. № 65-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Рязанской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом муниципального образования – Сотницынское сельское поселение, Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие на территории муниципального образования – Сотницынское сельское поселение налог на имущество физических лиц (далее – налог).
2. Объектом налогообложения признается имущество в соответствии со статьей 401 Налогового кодекса Российской Федерации.
3. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.
4. Установить следующие налоговые ставки по налогу:
  - 4.1. 0,3 процента в отношении жилых домов;
  - 4.2. 0,3 процента в отношении жилых помещений;
  - 4.3. 0,3 процента в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
  - 4.4. 0,3 процента в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);
  - 4.5. 0,3 процента в отношении гаражей и машино-мест;
  - 4.6. 0,3 процента в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для

ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

4.7. 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378<sup>2</sup> Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378<sup>2</sup> Налогового кодекса Российской Федерации;

4.8. 2 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

4.9. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

5. Налоговые льготы, установленные статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют на территории муниципального образования – Сотницынское сельское поселение в полном объеме.

6. Считать утратившими силу решения Совета депутатов Сотницынское сельское поселение от 17.10.2008г. №9 , от 01.11.2010г. № 27, от 21.11.2013г. №30

7. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию в совместном периодическом печатном средстве массовой информации Совета депутатов и администрации муниципального образования - Сотницынское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области «Информационный бюллетень Сотницынского сельского поселения» и на официальном сайте администрации Сотницынского сельского поселения: [www.Sotnicino.gov62.ru](http://www.Sotnicino.gov62.ru) в срок до 1 декабря 2014 г., вступает в силу по истечении одного месяца с момента опубликования, но не ранее 1 января 2015 года, за исключением пункта 4.7 настоящего Решения.

Пункт 4.7 настоящего Решения вступает в силу с 1 января 2016 года.

Председатель Совета депутатов  
Сотницынского сельского поселения

С.А. Лыдин

Глава Сотницынского  
сельского поселения

С.А. Лыдин