

Совет депутатов муниципального образования - Сотницынское
сельское поселение Сасовского муниципального района
Рязанской области

РЕШЕНИЕ

от «05» ноября 2014г.

№ 7

п. Сотницыно

О внесении изменений в решение Совета депутатов Сотницынского
сельского поселения от 01.11.2010г. № 26 «Об установлении земельного
налога»

Рассмотрев предложение администрации муниципального
образования – Сотницынское сельское поселение Сасовского
муниципального района Рязанской области, руководствуясь Налоговым
кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 02.12.2013г.
№334 – ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса
Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц»,
Федеральным законом от 06.10.2003г. №131 – ФЗ «Об общих принципах
организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом
муниципального образования – Сотницынское сельское поселение
Сасовского муниципального района Рязанской области, Совет депутатов
РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о земельном налоге в новой редакции
(прилагается).
2. Считать утратившим силу пункт 1 решения Совета депутатов
Сотницынского сельского поселения от 01.11.2010г. № 26 «Об
установлении земельного налога».
3. Считать утратившими силу решения Совета депутатов Сотницынского
сельского поселения от 04.04.2011г. №09, от 01.11.2011г. №30, от
21.11.2013г. №29.
4. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в
печатном средстве массовой информации «Информационный
бюллетень Сотницынского сельского поселения» и на официальном
сайте администрации Сотницынского сельского поселения:
www.Sotnicino.gov62.ru
5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года.

Председатель Совета депутатов
Сотницынского сельского поселения

С.А. Лыдин

Глава Сотницынского
сельского поселения

С.А. Лыдин

ПОЛОЖЕНИЕ О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Статья 1. Общие положения

1. Настоящим Положением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации устанавливается земельный налог на территории муниципального образования – Сотницынского сельского поселения Сасовского муниципального района Рязанской области, определяют налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога, налоговые льготы, основания и порядок их применения, а также порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы.

Статья 2. Налоговые ставки

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

- 1) 0,3 процента в отношении земельных участков:
 - отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
 - занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно – коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;
 - приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а так же для дачного строительства;
 - ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;
- 2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

Статья 3. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу.

1. Отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций признают первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

2. В течение налогового периода налогоплательщики организации уплачивают авансовые платежи по налогу.
3. Установить сроки уплаты авансовых платежей для налогоплательщиков организаций в течение налогового периода в следующие сроки: за I квартал, II квартал, III квартал календарного года соответственно не позднее 5-го мая, 5-го августа, 5-го ноября календарного года (налогового периода).
4. Установить сроки уплаты земельного налога для налогоплательщиков – организаций - пятого февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.
5. Не уплачивают авансовые платежи по налогу организации, полностью освобожденные от налогообложения в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации и настоящим решением.
6. Уплата земельного налога налогоплательщиками – физическими лицами производится в сроки, установленные Налоговым кодексом Российской Федерации.

Статья 4. Льготы по земельному налогу

1. Освобождаются от уплаты земельного налога:
 - бюджетные и казенные учреждения, созданные органами государственной власти Рязанской области и (или) органами местного самоуправления, финансируемые из областного и (или) районного бюджетов на основе бюджетной сметы и (или) в виде субсидий на выполнение государственного (муниципального) задания и (или) за счет средств обязательного медицинского страхования, исключением участков, используемых исключительно в целях предпринимательской деятельности;
 - товарищества собственников жилья;
 - участники и инвалиды Великой Отечественной войны в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства и личного подсобного хозяйства.

Статья 5. Представление документов, подтверждающих право на налоговые льготы (уменьшение налоговой базы).

1. Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы, а так же на налоговые льготы предоставляются в налоговый орган по месту нахождения земельного участка в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.
2. В случае возникновения (утраты) налогоплательщиком в течение налогового (отчетного) периода права на налоговую льготу, либо права на уменьшение налоговой базы, налогоплательщик обязан в течение 10 дней после возникновения (утраты) указанных прав уведомить об этом налоговый орган по месту нахождения земельного участка.

